



Bad Arolsen

Natürlich!



Bauplätze
für jeden Geschmack

In vielen Bad Arolser Stadtteilen stehen für Sie attraktive Bauplätze in unterschiedlichen Größen zur Verfügung, die in reizvoller Landschaft die Verwirklichung des eigenen Heims ermöglichen.

Baugebiet „Berger Weg“ in Bad Arolsen-Mengeringhausen

Im Baugebiet „Berger Weg“ im Stadtteil Mengeringhausen steht im 2. Bauabschnitt noch 1 Bauplatz zur Verfügung.

Weitere Bauplätze wurden im 3. Bauabschnitt erschlossen, hier können aktuell noch 22 Grundstücke angeboten werden.

Kindergärten und Grundschule sind im Ort vorhanden.



Baugebiet „Heidenfeld II“ in Bad Arolsen-Schmillinghausen

Am Ortsrand von Schmillinghausen liegt das Neubaugebiet „Heidenfeld II“. Hier kann noch 1 Grundstück in Größe von 777 m² angeboten werden.
Kindergarten ist im Ort vorhanden.



Baugebiet „Linsenköppel“ in Bad Arolsen-Landau

Im Baugebiet „Linsenköppel“ wurden weitere 5 Bauplätze in Größe von 720 – 783 m² erschlossen, die ab sofort zur Verfügung stehen.

Kindergarten und Grundschule sind im Ort vorhanden.



Baugebiet „Am Arolser Pfade“ in Bad Arolsen-Braunsen

Unmittelbar am Waldrand, mit herrlichem Blick auf den Stadtteil Braunsen, steht noch 1 Hanggrundstück in einer Größe von 999 m² zur Verfügung.



Daten und Preise

Ort / Baugebiet	freie Bauplätze	Bauplatzgröße von - bis m ²	K O S T E N (€ / m ²)		Verfügbar
			Grund und Boden	Erschließung	
Stadtteil Braunsen „Am Arolser Pfad“	1	999	12,74 €	auf Anfrage zzgl. Hausanschlusskosten	sofort
Stadtteil Landau „Linsenköppel“	5	720 - 783	60,00 €/qm zzgl. Hausanschlusskosten		sofort
Stadtteil Mengerlinghausen „Berger Weg“	1	670	78,00 €/qm bzw. 70,00 €/qm für Familien mit Kindern zzgl. Hausanschlusskosten		sofort
	22	506 - 793	78,00 €/qm zzgl. Hausanschlusskosten		sofort
Stadtteil Schmillinghausen „Heidenfeld II“	1	777	15,00	32,68 zzgl. Hausanschlusskosten	sofort

Stand 15.06.2022

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Auskunft erhalten Sie im

Rathaus der Stadt Bad Arolsen
Große Allee 26
34454 Bad Arolsen

Ihre Ansprechpartnerin ist

Frau Stefanie Tischler
Tel: 05691 – 801-137
Mail: stefanie.tischler@bad-arolsen.de



