Datei schließen

X Zutreffendes ankreuzen

**Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!**

**1 Antrag für Teilungsgenehmigung (§ 7 Abs. 1 Satz 1 HBO)**

Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde

Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde

Zuständige untere Bauaufsichtsbehörde

Landkreis Waldeck-Frankenberg
FD Bauen
Südring 2
34497 Korbach

**2 Baugrundstück**

Gemeinde, Ortsteil

Straße, Hausnummer

Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte **alle** Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)

Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von dem / der Antragsteller/in in Punkt 3)

☐ Baulasten **zugunsten** des Baugrundstückes ☐ Baulasten **zulasten** des Baugrundstückes

Aktenzeichen Baulast

Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen, Teilungsgenehmigungen)

**3 Antragsteller/in**

Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) | Telefon

Straße, Hausnummer | Fax

Postleitzahl, Ort | E-Mail

**4 Bevollmächtigte/r**

Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen) | Telefon

Straße, Hausnummer | Fax

Postleitzahl, Ort | E-Mail

**5 Zweck des Antrages**

☐ Teilung eines bebauten Grundstückes ☐ Teilung eines unbebauten Grundstückes zur Bebauung

Angaben zur Bebauung:

☐ Bebauung mit Wohngebäuden ☐ Bebauung mit Nichtwohngebäuden ☐ gemischte Bebauung mit Nichtwohngebäuden

Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.: | rechtsverbindlich seit:

Art der vorhanden und vorgesehenen Nutzung von Nichtwohngebäuden:

**6 Flächen**

| Gesamtgrundstück | Teilgrundstück Nr.: | Teilgrundstück Nr.: | Teilgrundstück Nr.: | Teilgrundstück Nr.: | Teilgrundstück Nr.: |
|---|---|---|---|---|---|
| m² | m² | m² | m² | m² | m² |

**7 Anlagen**

| | |
|---|---|
| ☐ Auszug aus der Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich und mit farbiger Eintragung (rot) der beantragten Teilungsgrenze (vermaßt) | 2-fach |
| ☐ Eintragung der Abstandsflächen nach HBO bei vorhandener oder genehmigter Bebauung* | 2-fach |
| ☐ Bauzeichnungen bei Grenzziehung durch vorhandene oder genehmigte Gebäude | 2-fach |
| ☐ weitere von der Bauaufsichtsbehörde geforderte Unterlagen | |

*Hierunter fällt auch die Eintragung von Abstandsflächen der Bebauung, die einer Genehmigungsfreistellung nach § 64 HBO unterfällt.

**8 Unterschriften**

Mit den beigefügten Anlagen beantrage ich / wir die bauordnungsrechtliche Genehmigung nach § 7 Abs. 1 Satz 1 HBO.

Antragsteller/in oder Bevollmächtigte/r

Datum / Unterschrift